

Ing. arch. Jiří Kňákal
Okrouhlá 70
473 01 Okrouhlá
Datová schr. ID: 8nswitg

Vaše zpráva zn. / ze dne:	Spis. zn.: Č.j.:	Vyřizuje:	Tel/e-mail:	V Liberci dne:
Č. j. / 14. 4. 2021	SEI- 1506/2021 SEI- 10442/2021/51.101	Bc.Šubrtová	gsubrtova@cr-sei.cz /485 216 145, 602 462 921	11. 5. 2021

**Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení
na větší změnu dokončené budovy**

„Rekonstrukce objektu č. p. 2983 v ulici U Synagogy v České Lípě“

S odvoláním na Vaši žádost o vydání závazného stanoviska doručenu dne 14. 4. 2021 vydává Územní inspektorát pro Liberecký kraj Státní energetické inspekce (dále jen „SEI“), jako dotčený orgán příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), následující závazné stanovisko:

Na základě níže uvedeného odůvodnění **souhlasíme** s vydáním stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy

„Rekonstrukce objektu č. p. 2983 v ulici U Synagogy v České Lípě“

Předložená projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy „Rekonstrukce objektu č. p. 2983 v ulici U Synagogy v České Lípě“ vypracovaná 03/2021 hlavním projektantem Ing. arch. Jiřím Kňákalem autorizovanou osobou ČKA č. 00595, navrhuje pro stavebníka Město Česká Lípa, se sídlem Nám. T. G. Masaryskova č.p. 1, 470 36 Česká Lípa, větší změnu dokončené budovy občanské vybavenosti v katastrálním území č. 621382], parcelní č. 160.

Větší změna dokončené budovy spočívá ve výměně oken a dveří, v provedení zateplení obvodového pláště a stropu, za účelem snížení energetické náročnosti.

Stavebník splňuje při větší změně dokončené budovy dle ustanovení § 7 odst. (2) zákona požadavky na energetickou náročnost budovy na nákladově optimální úrovni, které jsou stanoveny vyhláškou č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov (dále jen „vyhláška“). Hodnoty ukazatelů energetické náročnosti hodnocené budovy uvedené v ustanovení § 3 odst. (1) písm. a) a d) vyhlášky, tj. primární energie z neobnovitelných zdrojů za rok a průměrný součinitel prostupu tepla, nejsou vyšší než referenční hodnoty ukazatelů energetické náročnosti pro referenční budovu, tak jak požaduje ustanovení § 6 odst. (2) písm. a).

Tyto skutečnosti jsou doloženy průkazem energetické náročnosti budovy **č. evidenční 336627.0** ze dne **19. 2. 2021** zpracovaným energetickým specialistou *EnergySim s.r.o.*, držícím oprávnění MPO č. 1913 ke zpracování průkazů.

Průkaz v souladu s ustanovením § 7 odst. 1 písm. d) zákona obsahuje posouzení technické, ekonomické a ekologické proveditelnosti alternativních systémů dodávek energie. Dle předloženého průkazu je zařídění budovy do klasifikační třídy energetické náročnosti **B**. Primární energie z neobnovitelných zdrojů vychází **52,5 kWh/(m².rok)**.

V případě, že v průběhu provádění stavby dojde ke změně stavby před jejím dokončením s dopadem na její energetickou náročnost oproti projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení, upozorňuje SEI účastníky stavebního řízení na ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem

Ing. Petra Jägerová
ředitelka územního inspektorátu
podepsáno elektronicky